

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: SINAITRIZ CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.798.255/0001-90, com sede na Avenida Micheline Pessoa Campos, 144, Araruna, Timbaúba/PE, CEP: 55.870-000, neste ato representado pelo seu representante legal o Sr. ANDERSON RAMOS PICHIN, inscrito no cadastro de pessoas físicas sob o nº 693.370.715-68.

CONTRATADO (a): LUZIKENYO LOUIS MONTEIRO VELOSO CHIANCA, engenheiro civil, inscrito no registro do CREA nº 161.261.759-0 e CPF nº 025.954.144-37, com endereço profissional na Avenida Eptácio Pessoa, 475 – Sala 505 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB.

CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO

O objeto do presente contrato é a prestação de serviços de engenharia, conforme a Lei Nº 5.194, de 24/12/66 e legislação complementar, consistentes em:

SERVIÇOS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA COMO ENGENHEIRO CIVIL, RESPONDENDO PELA EMPRESA SINAITRIZ CONSTRUÇÕES LTDA.

§ 1º. Eventuais serviços que extrapolem o disposto no “caput” desta cláusula serão objeto de aditivos específicos, no que tange aos honorários profissionais.

§ 2º. A realização da(s) obra(s) e/ou serviços(s) está condicionada à prévia obtenção, pelo CONTRATANTE, das licenças e da respectiva “viabilidade” junto ao Poder Público Municipal e demais órgãos públicos.

CLÁUSULA SEGUNDA: HONORÁRIOS PROFISSIONAIS

Pelos serviços prestados pelo CONTRATADO, o CONTRATANTE obriga-se a pagar, a título de honorários profissionais, a importância de R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), da seguinte forma: (até o 5º dia útil do mês subsequente).

Parágrafo Único – A inadimplência contratual no pagamento dos honorários profissionais ajustados incorrerá em multa de 2%, acrescidos de juros legais e correção monetária, calculados sobre o valor do débito a partir da mora.

CLÁUSULA TERCEIRA: DOS HORÁRIOS

| | |
|-----------------|----------------|
| SEGUNDA-FEIRA - | 17:00 ÀS 21:00 |
| TERÇA-FEIRA - | 17:00 ÀS 21:00 |
| QUARTA-FEIRA - | 17:00 ÀS 21:00 |
| QUINTA-FEIRA - | 17:00 ÀS 21:00 |
| SEXTA-FEIRA - | 17:00 ÀS 21:00 |

Os serviços objeto do presente Contrato serão executados de segunda a sexta das 17 as 21 horas.

CLÁUSULA QUARTA: PRAZO

O presente contrato terá vigência de 01/05/2023 a 01/05/2026, podendo ser prorrogado mediante acordo escrito entre as partes.

CLÁUSULA QUINTA: CUSTOS E DESPESAS NECESSÁRIAS À REALIZAÇÃO DO(S) SERVIÇO(S)

Todos os custos e/ou despesas necessárias à prestação dos serviços contratados, serão orçados e apresentados expressamente ao (à) CONTRATANTE, fazendo parte integrante deste instrumento contratual independentemente de transcrição, obtendo-se deste o consentimento expresso, POR ESCRITO, para a realização dos referidos dispêndios.

Parágrafo Único – Na hipótese dos custos e /ou despesas terem sido aceitas e não adimplidas na forma contratada, considerar-se-á rescindido de pleno direito este contrato, com exceção dos casos em que a paralisação da obra implicar prejuízos à coletividade, situação na qual os serviços serão realizados e posteriormente cobrados.

CLÁUSULA SEXTA: RESPONSABILIDADE PROFISSIONAL

O (a) CONTRATADO (a) compromete-se a realizar o trabalho profissional objeto deste contrato com zelo, dedicação e máxima proficiência, observando rigorosamente as normas técnicas brasileiras, as normas federais, estaduais e municipais aplicáveis e o Código de Ética Profissional – Resolução CONFEA Nº 1002, emvidando todos os esforços e utilizando ao máximo todos os recursos técnicos disponíveis à consecução do trabalho.

§ 1º. A(s) obra(s) e/ou serviço(s) técnico(s) a que alude a Lei Federal Nº 6.496, de 1977, somente serão iniciadas após a regular anotação, pelo (a) CONTRATADO (a), junto ao CREA/PB, da competente ART - Anotação de Responsabilidade Técnica, sendo que a responsabilidade pelo pagamento da respectiva taxa será do (a) CONTRATADO (a), na forma da Resolução 1.025 do CONFEA.

§ 2º. Necessitando a(s) obra(s) e/ou serviço(s) de várias ARTs, em função de suas etapas, estas somente serão realizadas após a regular anotação daquelas.

§ 3º. Os custos referentes à(s) anotação (ões) da(s) ART(s) adicionais serão de responsabilidade do CONTRATANTE.

§ 4º. A responsabilidade profissional decorrente das disposições das Leis 5.194/66 e 6.496/77 será elidida pela ocorrência de caso fortuito, força maior, fato de terceiro ou culpa exclusiva do CONTRATANTE.

§ 5º. O contratado desenvolverá seus trabalhos com total independência técnica e laboral, sem nenhum tipo de subordinação ao contratante.

CLÁUSULA SÉTIMA: INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS SOBRE OS SERVIÇOS PRESTADOS

Antes da realização dos serviços objeto deste contrato, serão fornecidas expressamente ao (à) CONTRATANTE, por escrito, todas as informações necessárias sobre o projeto/obra que será desenvolvido, envolvendo características, riscos e demais informações inerentes à efetividade

desta avença, fazendo parte integrante deste instrumento contratual independentemente de transcrição, devendo aquele apor o seu consentimento.

Parágrafo Único – As informações farão parte integrante deste contrato independentemente de transcrição.

CLÁUSULA OITAVA: IRREVOGABILIDADE

Considerar-se-á irrevogável o presente contrato enquanto não tiver o CONTRATADO recebido na integralidade seus honorários. A revogação obrigará a que o CONTRATANTE pague ao (à) CONTRATADO (a) tudo o que lhe seja devido até o momento da revogação, em razão do que foi pactuado.

CLÁUSULA NONA: SUCESSÃO

O presente contrato obrigará os sucessores do (a) CONTRATANTE a qualquer título, até seu completo adimplemento.

CLÁUSULA DÉCIMA: FORO

As partes contratantes elegem o foro da Comarca de João Pessoa para que sejam dirimidas quaisquer questões oriundas do pactuado neste instrumento.

E por estarem justos e acordados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os efeitos legais, com as testemunhas abaixo assinadas.

João Pessoa/PB, 01 de maio de 2023.

ANDERSON RAMOS
PICHIN:6933707156
8

Assinado de forma digital
por ANDERSON RAMOS
PICHIN:69337071568
Dados: 2023.05.15
14:54:59 -03'00'

SINAITRIZ CONSTRUTORA LTDA
ANDERSON RAMOS PICHIN
CONTRATANTE



LUZIKENYO L. M. VELOSO CHIANCA
Engenheiro Civil
CREA PB-161.261.759-0
LUZIKENYO L. M. VELOSO CHIANCA
ENGº CIVIL: CREA 161.261.759-0
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

NOME:

CPF:

NOME:

CPF: